

Palotás Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

6. számú nyílt ülés

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Készült: Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. március 26-án megtartott nyilvános testületi üléséről

N a p i r e n d:

- 1./ Javaslat Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális ellátások térítési díjáról szóló önkormányzati rendelete felülvizsgálatára
Előterjesztő: Szabó Mihály polgármester *4/2024.(III.27.) rendelet*
- 2./ Javaslat Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelete módosítására *5/2024.(III.27.) rendelet*
Előterjesztő: Szabó Mihály polgármester
- 3./ Javaslat a DentoGál Kft-vel fogorvosi alapellátás feladatellátási előszerződés megkötésére
Előterjesztő: Szabó Mihály polgármester *20/2024.(III.26.) határozat*
- 4./ Javaslat a házi segítségnyújtás és szociális étkeztetés alapellátások szakmai programjának módosítására *21/2024.(III.26.) határozat*
Előterjesztő: Szabó Mihály polgármester
- 5./ Javaslat a Magyar Állam tulajdonát képező palotási ingatlanok megvásárlására
Előterjesztő: Szabó Mihály polgármester *22/2024.(III.26.) határozat*
- 6./ Javaslat civil szervezetek 2023. évi elszámolása elfogadására
Előterjesztő: Szabó Mihály polgármester *23/2024.(III.26.) határozat*
- 7./ Javaslat civil szervezetek 2024. évi támogatására *24/2024.(III.26.) határozat*
Előterjesztő: Szabó Mihály polgármester
- 8./ Javaslat a Palotás, Szabadság út 47. szám alatti ingatlan megvásárlására
Előterjesztő: Szabó Mihály polgármester *25/2024.(III.26.) határozat*
- 9./ Nyírségi Szociális Centrum megkeresése népkonyha szolgáltatás nyújtására
Előterjesztő: Szabó Mihály polgármester *26/2024.(III.26.) határozat*
- 10./ Dr. Horti Roland háziorvos kérelme az orvosi rendelő és szolgálati lakás közüzemi költségei tárgyában *27/2024.(III.26.) határozat*
Előterjesztő: Szabó Mihály polgármester
- 11./ Palotás, Kossuth utca végén út kialakítása a 0103/1 és 0103/2. hrsz. ingatlanok tulajdonjogának megszerzésével *28/2024.(III.26.) határozat*
Előterjesztő: Szabó Mihály polgármester *29/2024.(III.26.) határozat*
12. /Támogatási igény benyújtása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra *30/2024.(III.26.) határozat*
Előterjesztő: Szabó Mihály polgármester
- 13./ Egyebek
a.) Munipolis kommunikációs rendszer *31/2024.(III.26.) határozat*

**Palotás Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

6. számú nyílt ülés

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Készült: Palotás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. március 26-án megtartott nyilvános testületi üléséről

Testületi ülés helye: Községháza
Palotás, Kossuth út 1.

Jelen vannak: Szabó Mihály polgármester, Almási Lajos alpolgármester, Hegyi Tamás, Krekács Istvánné, Pintér Tibor, Szabóné Pete Mónika önkormányzati képviselők

Tanácskozási joggal: dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Varga Anita ügyintéző

Szabó Mihály polgármester megállapítja, hogy a 7 fős testületből 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, a nyilvános testületi ülést megnyitja.

A képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjére tett javaslatot elfogadja, így az ülés napirendje a következőképpen alakul:

N a p i r e n d:

- 1./ Javaslat Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális ellátások térítési díjáról szóló önkormányzati rendelete felülvizsgálatára
 - 2./ Javaslat Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelete módosítására
 - 3./ Javaslat a DentoGál Kft-vel fogorvosi alapellátás feladatellátási előszerződés megkötésére
 - 4./ Javaslat a házi segítségnyújtás és szociális étkeztetés alapellátások szakmai programjának módosítására
 - 5./ Javaslat a Magyar Állam tulajdonát képező palotási ingatlanok megvásárlására
 - 6./ Javaslat civil szervezetek 2023. évi elszámolása elfogadására
 - 7./ Javaslat civil szervezetek 2024. évi támogatására
 - 8./ Javaslat a Palotás, Szabadság út 47. szám alatti ingatlan megvásárlására
 - 9./ Nyírségi Szociális Centrum megkeresése népkonyha szolgáltatás nyújtására
 - 10./ Dr. Horti Roland háziorvos kérelme az orvosi rendelő és szolgálati lakás közüzemi költségei tárgyában
 - 11./ Palotás, Kossuth utca végén út kialakítása a 0103/1 és 0103/2. hrsz. ingatlanok tulajdonjogának megszerzésével
 12. Támogatási igény benyújtása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra
 - 13./ Egyebek
- a.) Muniopolis kommunikációs rendszer

I. NAPIREND:**Javaslat Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális ellátások térítési díjáról szóló önkormányzati rendelete felülvizsgálatára**
(rendelet-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Szabó Mihály polgármester: Megkérem Jegyző Asszonyt a rendelet-tervezet ismertetésére.

dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző: Változott az egy főre eső normatíva összege, illetve a nyersanyagköltséget átszámoltuk, így mindössze 5.-Ft-os emelkedést fog eredményezni, mely nem nevezhető számottevőnek. Javasoljuk, hogy a szociális étkeztetés intézményi térítési díja 725.-Ft legyen, valamint a házi segítségnyújtásnál is kell intézményi térítési díjat megállapítani, viszont személyi térítési díjat továbbra sem szeretnénk szedni az idősektől, ezt mindig megpróbáljuk a szociális keretből kompenzálni.

A testületi ülésre megérkezik Dúzsne Szita Mária Éva, így a képviselők száma 7 főre módosul.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadja a rendelet-tervezetet.

A polgármester kihirdeti, hogy a képviselő-testület megalkotta az alábbi rendeletét:

Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének**4/2024.(III.27.) önkormányzati rendelete****a szociális ellátások térítési díjáról**
*(rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)***II. NAPIREND:****Javaslat Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településképvédelméről szóló önkormányzati rendelete módosítására**
(rendelet-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Szabó Mihály polgármester: Megkérem Jegyző Asszonyt a rendelet-tervezet ismertetésére.

dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző: Már szavaztunk róla, megküldtük az állami főépítésznek a módosítást véleményezésére, akitől a választ megkaptuk, hogy a rendelet-módosítás megfelel a településképvédelmi, illetve a reklámhordozókról szóló jogszabályoknak, ezért nem emel kifogást, elfogadásra javasolja a módosítást.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadja a rendelet-tervezetet.

A polgármester kihirdeti, hogy a képviselő-testület megalkotta az alábbi rendeletét:

Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének

5/2024.(III.27.) önkormányzati rendelete

a településkép védelméről szóló 6/2018. (III.13.) önkormányzati rendelet módosításáról
(rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

III. NAPIREND:

Javaslat a DentoGál Kft-vel fogorvosi alapellátás feladatellátási előszerződés megkötésére

(előterjesztés és határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Szabó Mihály polgármester: Megkérem Jegyző Asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző: A NEAK kérte előszerződés megkötését, tekintettel, hogy az előszerződés megkötése alapján fogja a praxisjogosultnak a praxisváltását engedélyezni, ezért kérték, hogy kössünk egy előszerződést. Május 1-től következne be a praxisjog átruházása és Dr. Nemes Ágnes látja el személyesen a feladatot a DentoGál Kft. alkalmazásában.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

20/2024.(III.26.) Képviselő-testületi határozat

Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a DentoGál Kft.-vel fogorvosi alapellátásra előszerződés kötése tárgyában a DentoGál Kft ügyvezetőjétől, Dr. Gál József Miklóstól érkezett kérelmet és az alábbi döntést hozza:

Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a DentoGál Kft. (székhely: 2100 Gödöllő, Remsey Jenő krt. 11., adószám: 23481916-2-13) ügyvezető igazgatója kérelmére hozzájárul a fogorvosi alapellátási előszerződés megkötéséhez, valamint a Dr. Gál József Miklós (működési nyilvántartási száma: 72937) és dr. Nemes Ágnes (működési nyilvántartás száma: 54123) között létrejött 3041 Héhalom, Arany János u. 2. szám alatt lévő (001055754 NNK számú, 120096069 NEAK finanszírozási számú) fogorvosi területi alapellátási vegyes körzetben fennálló praxisjog átruházásáról megkötött, 2024. május 1. napján hatályba lépő szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fogorvosi alapellátásra vonatkozó feladat-ellátási előszerződést a fenti feltételekkel aláírja.

Felelős: Szabó Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

IV. NAPIREND:**Javaslat a házi segítségnyújtás és szociális étkeztetés alapellátások szakmai programjának módosítására***(szakmai program a jegyzőkönyvhöz csatolva)***Szabó Mihály polgármester:** Megkérem Jegyző Asszonyt egy rövid tájékoztató megtartására.**dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző:** A megállapodás tekintetében kellett módosítanunk, de akkor már a szakmai programot is aktualizáltuk. A megállapodásból kivett adatkörök használatát jogszabály tiltja, azt, hogy a megállapodásban az igénybevevő lakcíme szerepeljen, illetve a TAJ száma.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

21/2024.(III.26.) Képviselő-testületi határozat

Palotás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális étkeztetés és házi segítségnyújtás szociális alapszolgáltatások szakmai program módosítását a melléklet tartalommal elfogadja, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szakmai programot jóváhagyja.

Felelős: Szabó Mihály polgármester**Határidő:** azonnal**V. NAPIREND:****Javaslat a Magyar Állam tulajdonát képező palotási ingatlanok megvásárlására***(előterjesztés és határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)***Szabó Mihály polgármester:** Kérelmet nyújtottunk be a Magyar Állam tulajdonát képező ingatlanok megvásárlására, melyre ismét hiánypótlási kérelmet kaptunk. Javaslom, hogy a korábban tett árajánlatot ismételjük meg, így ezzel a hiánypótlást teljesítjük.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

22/2024.(III.26.) Képviselő-testületi határozat

Palotás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete vételi ajánlatot tesz a Magyar Állam tulajdonát képező alábbi ingatlanokra és a mező- és erdőgazdasági földek

forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi törvény) 11. § (1) bekezdés c) pontja alapján a tulajdonszerzés céljáról nyilatkozik:

Település, fekvés	Hrsz.	Tulajdonszerzés célja	Ajánlati ár
Palotás külterület	040/8	közfoglalkoztatás	50.000 Ft
Palotás külterület	040/13	közfoglalkoztatás	30.000 Ft
Palotás külterület	06/3	közfoglalkoztatás	10.000 Ft
Palotás zártkert	822/1	közfoglalkoztatás	15.000 Ft
Palotás zártkert	823/1	közfoglalkoztatás	18.000 Ft
Palotás zártkert	848/31	közfoglalkoztatás	10.000 Ft
Palotás zártkert	848/32	közfoglalkoztatás	10.000 Ft
Palotás zártkert	920	közfoglalkoztatás	30.000 Ft
Palotás zártkert	1084/2	közfoglalkoztatás	30.000 Ft
Palotás zártkert	1092	közfoglalkoztatás	30.000 Ft
Palotás zártkert	1108/2	közfoglalkoztatás	40.000 Ft
Palotás zártkert	1108/4	közfoglalkoztatás	20.000 Ft
Palotás zártkert	1282	közfoglalkoztatás	30.000 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügylet megvalósítása érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére és az adásvételi szerződések aláírására.

Felelős: Szabó Mihály polgármester

Határidő: azonnal

VI. NAPIREND:

Javaslat civil szervezetek 2023. évi elszámolása elfogadására (előterjesztés és határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Szabó Mihály polgármester: Jegyző Asszony elkészítette a kimutatást, mely a képviselők részére megküldésre került.

dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző: Mindkét civil szervezet rendben el tudott számolni, javaslom az elfogadást.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

23/2024.(III.26.) Képviselő-testületi határozat

Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évben támogatott civil szervezetek elszámolásait a melléklet tartalommal elfogadja.

Felelős: Szabó Mihály polgármester

Határidő: azonnal

VII. NAPIREND:**Javaslat civil szervezetek 2024. évi támogatására**
(előterjesztés és határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Szabó Mihály polgármester: A kiküldött előterjesztéshez képest annyi változás történt, hogy a Palotási Sportegyesület megszűnéséről a közgyűlés döntött és időközben egy másik egyesület Palotási Szabadidős Sportegyesület néven megalakult a településen. Az új egyesület bővítené a feladatkörét, olyan módon, hogy több területen is szeretne a fiatalokkal foglalkozni. Fő hangsúlyt a tehetséggondozásra, utánpótlás nevelésre fordítanak és focicsapatot is indítanak. A Palotási Sportegyesület a kérelmét visszavonta, az új egyesület részéről pedig megérkezett a támogatási kérelem 600.000.-Ft-ra.

dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző: A kért önkormányzati támogatás összegénél a Sportegyesület 1.200.000.-Ft-os kérelmét kihúzzuk és a Palotási Szabadidős Sportegyesület 600.000.-Ft-ra nyújtotta be a támogatási kérelmét.

Szabó Mihály polgármester: A Palotási Polgárőr Egyesület tavalyi évben nem vette fel a 200.000.-Ft-ot, én azt javaslom, hogy adjuk nekik most oda a tavalyi 200.000.-FT-ot és az idei 200.000.-Ft-ot. mivel vannak kiadásai.

Dúzné Szita Mária képviselő: Én nem javaslom nekik odaadni a tavalyi támogatást. Elmondta a Megyei Polgárőr Szövetség Elnöke, hogy forduljanak hozzájuk, ha gondjuk van.

dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző: December 12-én jegyezte be a Balassagyarmati Törvényszék az új elnökséget, addig húzódott, ezért nem tudták átvenni a tavalyi évben a támogatást.

Szabó Mihály polgármester: A Palotási Polgárőr Egyesület részére 200.000.-Ft, a Palotási Szabadidős Sportegyesület részére 600.000.-Ft, a Palotás Ifjúságáért Alapítványon keresztül az Őszirózsa Nyugdíjas Klub részére 200.000.-Ft és a PaThália részére 150.000.-Ft támogatást javaslok.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen, 1 nem szavazattal elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

24/2024.(III.26.) Képviselő-testületi határozat

Palotás Község Önkormányzata az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében elfogadott 1.500.000 Ft támogatási keretet a benyújtott kérelmek alapján az alábbiak szerint osztja fel:

Palotási Polgárőr Egyesület	200.000.-Ft
Palotási Szabadidős Sportegyesület	600.000.-Ft
Palotás Ifjúságáért Alapítvány (Őszirózsa Nyugdíjas Klub)	200.000.-Ft
Palotás Ifjúságáért Alapítvány (PaThália)	150.000.-Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések megkötésére a 2011. évi CLXXV. törvény 75.§-a szerinti feltétel teljesítésének igazolására a támogatott szervezet 2023. évi beszámolója bírósági letétbe helyezéséről és a közzétételre történő megküldésről szóló igazolás (feladóvevény) bemutatását követő 15 napon belül.

Határidő: támogatási szerződés megkötése 30 napon belül

Felelős: Szabó Mihály polgármester. dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző

VIII. NAPIREND:

Javaslat a Palotás, Szabadság út 47. szám alatti ingatlan megvásárlására (adásvételi szerződés-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Szabó Mihály polgármester: Korábbi testületi ülésen már beszéltünk a Palotás, Szabadság út 47. szám alatti ingatlan megvásárlásával kapcsolatban. Az ingatlan tulajdonosaival egyeztettem, akikkel 6 millió forint vételárat sikerült kialkudni. Az ingatlan 1/2-1/2 részben Mladoniczki Györgyné és Bagi Józsefné tulajdonát képezi. Javaslom az ingatlan megvásárlását és az adásvételi szerződés megkötését.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

25/2024.(III.26.) Képviselő-testületi határozat

Palotás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Palotás, Szabadság út 47. szám alatti kivett lakóház, udvar művelési ágú 812 m² területű ingatlan (Palotás belterület 157. hrsz.) 1/2-1/2 tulajdoni hányadát megvásárolja 6.000.000 Ft-os vételáron Mladoniczki Györgyné 3042 Palotás, Diófa út 19. szám és Bagi Józsefné 3042 Palotás, Diófa út 13. szám alatti lakosoktól.

Az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint az ingatlan 1/2 tulajdoni hányada Mladoniczki Györgyné (szül: 1963, an: Pete Margit) 3042 Palotás, Diófa út 19. szám alatti lakos tulajdonát képezi, a másik 1/2 tulajdoni hányad Bagi Józsefné (szül: 1965, an: Pete Margit) 3042 Palotás, Diófa út 13. szám lakos tulajdonát képezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, az ezzel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Szabó Mihály polgármester

Határidő: azonnal

IX. NAPIREND:

Nyírségi Szociális Centrum megkeresése népkonyha szolgáltatás nyújtására (tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Szabó Mihály polgármester: A Nyírségi Szociális Centrumtól kaptunk egy megkeresést népkonyha szolgáltatás nyújtására. Már előző évben is kaptunk tőlük megkeresést, hasonlóan az akkori döntésünkhöz, most sem javaslom az igénybevételt.

A képviselők részéről további kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a népkonyhai szolgáltatás igénylésére vonatkozó javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

26/2024.(III.26.) Képviselő-testületi határozat

Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem kívánja igénybe venni a Nyírségi Szociális Centrum népkonyha szolgáltatását.

Felelős: Szabó Mihály polgármester

Határidő: azonnal

X. NAPIREND:

Dr. Horti Roland háziorvos kérelme az orvosi rendelő és szolgálati lakás közüzemi költségei tárgyában

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Szabó Mihály polgármester: Dr. Horti Roland háziorvos kérelmet nyújtott be az orvosi rendelő és szolgálati lakás közüzemi költségei tárgyában. Kigyűjtésre kerültek a számadatok és kiküldtük a képviselők részére, az orvosi rendelőt és szolgálati lakást érintő gáz, áram és vízszámlákról készült kimutatást. Látható az is, hogy 50%-ot adtunk akkor, amikor bejött ez a hirtelen energiáremelés. Az igaz, hogy már egy éve elindult a villamosenergia vonatkozásában eljárás, több esetben voltak egyeztetések, kerestük a megoldást, hogy meglehet-e oldani almerővel vagy sem. Kértünk ajánlatokat a szolgálati lakásra vonatkozóan új mérőhely kialakítására, melyre három ajánlat érkezett:

- RIKIVILL KFT. 3162 Ságújfalu, Kossuth út 64. bruttó 759.079.-Ft
- Secvill Electric Kft. 3136 Etes, Rózsafa út 12. bruttó 842.645.-Ft
- Szoresik Szabolcs 3162 Ságújfalu, Kossuth út 105. bruttó 807.593.-Ft

Javaslom a legalacsonyabb ajánlatot adó RIKIVILL Kft. ajánlatának elfogadását.

Dúzné Szita Mária képviselő: Támogatom az új mérőhely kialakítását, továbbá szeretném, ha egy havi jelképes 25.000.-Ft összegű támogatást adnánk a lakás fogyasztására, addig, amíg az új mérőhely kialakításra nem kerül.

Szabó Mihály polgármester: Javaslom a Palotás, Bajcsy-Zs. út 2/a. szám alatti szolgálati lakás villamos bekötésére tett ajánlat elfogadását, az új mérőhely kialakításának megrendelését. Továbbá az új szerződés megkötéséig a szolgálati lakásra vonatkozó villamosenergia számlák 50%-át vállalja át az önkormányzat.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen, 1 nem szavazattal elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

27/2024.(III.26.) Képviselő-testületi határozat

Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére a Palotás, Bajcsy-Zs. út 2/a. szám alatti szolgálati lakás új mérőhely kialakítására az alábbi árajánlatok érkeztek:

- RIKIVILL KFT. 3162 Ságújfalu, Kossuth út 64. bruttó 759.079.-Ft
- Secvill Electric Kft. 3136 Etes, Rózsafa út 12. bruttó 842.645.-Ft
- Szorcsik Szabolcs 3162 Ságújfalu, Kossuth út 105. bruttó 807.593.-Ft

A Palotás, Bajcsy-Zs. út 2/a. szám alatti orvosi szolgálati lakás új mérőhely kialakítására a legalacsonyabb árajánlatot adó RIKIVILL KFT. 3162 Ságújfalu, Kossuth út 64. bruttó bruttó 759.079.-Ft ajánlati áron a nyertes ajánlattevő.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

A Képviselő-testület dr. Horti Roland háziorgvostól a szolgálati lakásra bérliként új villamosenergia szolgáltatási szerződés megkötéséig a szolgálati lakásra vonatkozó villamosenergia díj 50%-át átvállalja.

Felelős: Szabó Mihály polgármester

Határidő: azonnal

XI. NAPIREND:

Palotás, Kossuth utca végén út kialakítása a 0103/1 és 0103/2. hrsz. ingatlanok tulajdonjogának megszerzésével

Szabó Mihály polgármester: Palotás, Kossuth út 56. szám alatti ingatlant értékesítették, az ügyintézés során kiderült, hogy ezen a részen nincs utca, külterületi út van csak az ingatlan előtt, ezt nekünk ki kell alakítani. Az út kialakításához szükséges a Palotás 0103/1 hrsz-ú ingatlan megvásárlása, illetve a 0103/2 hrsz-ú ingatlanból területrész megvásárlása. A Palotás 0103/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával egyeztettem, aki 100.000.-Ft-ért értékesíti az ingatlant az Önkormányzat részére.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

28/2024.(III.26.) Képviselő-testületi határozat

Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Palotás 0103/1 hrsz. alatti „szántó” művelési ágú 0,0870 m² ingatlant megvásárolja út kialakítása céljára 100.000.-Ft-os vételáron Brazda Zoltánné 3031 Zagyvaszántó, Rákóczi út 37. szám alatti lakostól. Az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint az ingatlan 1/1 tulajdoni hányada Brazda Zoltánné (szül: 1940, an: Oláh Mária) 3031 Zagyvaszántó, Rákóczi út 37. szám alatti lakos tulajdonát képezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, az ezzel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Szabó Mihály polgármester

Határidő: azonnal

Szabó Mihály polgármester: A Palotás 0103/2 hrsz alatti ingatlanból pedig javasolom 742 m² megvásárlását út kialakítása céljára 150.000.-Ft összegért.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

29/2024.(III.26.) Képviselő-testületi határozat

Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Palotás 0103/2 hrsz. alatti „szántó” művelési ágú 3769 m² területű ingatlanból 742 m²-t megvásárol út kialakítása céljára 150.000.-Ft-os vételáron Szalaknai Ferenc Márk 1221 Budapest, Regényes utca 7. 3 em. 14. szám alatti lakostól.

Az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint az ingatlan 1/1 tulajdoni hányada Szalaknai Ferenc Márk (szül: 1986, an: Grabner Mária Anna) 1221 Budapest, Regényes utca 7. 3 em. 14. szám alatti lakos tulajdonát képezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, az ezzel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Szabó Mihály polgármester

Határidő: azonnal

XII. NAPIREND:

Támogatási igény benyújtása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra

(előterjesztés és határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Szabó Mihály polgármester: Megjelent a pályázati kiírás a szociális tüzelőanyag támogatásának igénylésére vonatkozóan, a benyújtási határidő 2024. április 30. A maximálisan igényelhető mennyiség 102 m³, az önerő 2.000 Ft+Áfa 1 m³ tűzifa esetében, valamint a szállítási költség, (tavaly 6.500.-Ft+áfa volt m³-enként) is az önkormányzatot terheli. Tavalyi évhez hasonlóan javasolom a 65 m³ tűzifa támogatására az igény benyújtását.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

30/2024.(III.26.) Képviselő-testületi határozat

Palotás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatási igény nyújt be a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra.

A támogatási igényt 65 erdei m3 tűzifa támogatására nyújtja be, melynek önrészét 130.000.-Ft + áfa, azaz 165.100.-Ft összeggel és annak szállítási költségét az Önkormányzat vállalja, és a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér, ideértve a tüzelőanyag rászorulókhöz való eljuttatását is.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási igény benyújtására.

Felelős: Szabó Mihály polgármester

Határidő: 2024. április 30.

XIII. Egyebek

a.) Munipolis kommunikációs rendszer

Szabó Mihály polgármester: Megkeresést kaptunk, Intelligens kommunikációs rendszerrel kapcsolatban. Településenként appot lehet létrehozni, mely telefonra letölthető, a különböző bejelentéseket az önkormányzat felé ezen keresztül lehet megtenni, illetve a kapcsolattartás a lakossággal ezen keresztül történhetne. Én nem javaslom, a helyben megszokott módon kialakított kommunikáció jól működik a lakossággal.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

31/2024.(III.26.) Képviselő-testületi határozat

Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a MUNIPOLIS kommunikációs rendszer használatát nem támogatja.

Felelős: Szabó Mihály polgármester:

Határidő: azonnal

Bejelentések:

Szabó Mihály polgármester: Sajnos látható a Községháza folyosóján, hogy válik le a vakolat, melyet szükséges megcsináltatni. Egyeztetek vállalkozóval, kérek árajánlatot és visszatérünk erre.

- Művelődési Házban beterveztük költségvetésbe a zsöllyeszékek felújítását, megkezdte a kárpitos a felújítást.

- A Művelődési Házban a színészöltözőben is beszéltünk a burkolatról, nagyon rossz állapotban van, javaslom a laminált padlóval való burkolását.

- Az óvodában mai napon sikerült egyeztetni szakemberrel a padlóburkolat és a sófal készítéséről, a laminált padló már meg van vásárolva.
- Főzőkonyhánál a hátsó fal meg van repedve, sajnos a repedés egyre nőtt. Injektálással lehetne ezt a problémát megoldani, egyeztetek szakemberekkel, felülvizsgáltatom, ha megvan az árajánlat, akkor visszatérünk rá.
- A térség polgármestereit megkereste vállalkozó, hogy lehetőség van ingyenes fűdemszigetelésre, földszintes lakóházak esetén. Azért ingyenes, mert a cég pályázott és erre megkapta a pályázati összeget.
- Közmeghallgatás időpontja: 2024. május
- Április 23-án lesz Egészségnap a településen, kettő szűrőbusz érkezik, az egyik nőgyógyászati vizsgálatokkal, továbbá lesz véradás és más egészségügyi szűrések is.
- A platánfák átültetése megtörtént, a temetői útra és a Csurgóba, valamint a Rózsa útra kerültek átültetésre.
- Templom előtti tér ügyében egyeztettünk, jövő héten a költségvetés és az árazatlan költségvetést, tervekét megkapjuk, ha ez megérkezik, akkor elindítható a beszerzési eljárás.
- Május 12-én Palotási Néptánc találkozó lesz a Művelődési Házban.
- Lomtalanítás időpontja: április 22.
- Elektronikai hulladékgyűjtés időpontja: május 6-7.

dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző: A Bölcsőde üzemeltetésére vonatkozóan egyeztettünk a Váci Egyházmegyével, a megállapodást megkötöttük. A jelenlegi támogatási összeggel sikerült megkötni a megállapodást. Az új bölcsőde a Pitypang Mini Bölcsőde nevet fogja viselni, a szülőknek is kedvezőbb lesz, az étkezésért sem kell fizetniük jövedelemnyilatkozat alapján.

A képviselők részéről további kérdés, bejelentés nem volt, a polgármester megköszöni a képviselők munkáját, a testületi ülést bezárja.

Kmf.

Szabó Mihály sk
polgármester

dr. Horkai-Tóth Gabriella sk
jegyző